

Département du Sol et des Déchets  
Direction de la protection des sols

Avenue Prince de Liège 15  
B-5100 NAMUR (Jambes)

Fax : +32 (0)81 33 51 15

<http://bdes.wallonie.be>

## EXTRAIT CONFORME DE LA BDES N° 10385063

VALIDE JUSQU'AU 15/06/2022



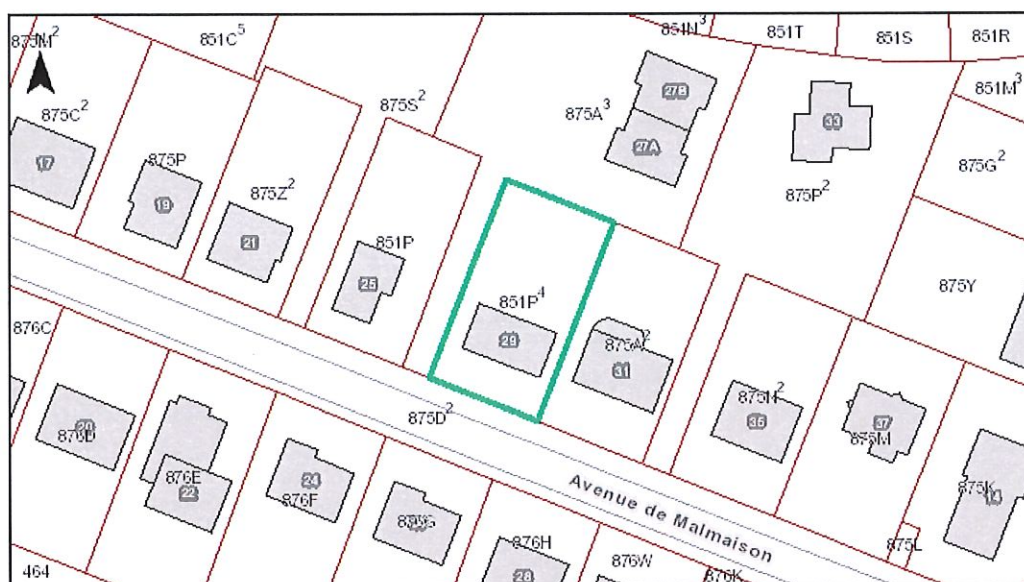
Pour consulter la version originale du document, scannez le code :

PARCELLE CADASTRÉE À WATERLOO 3 DIV section I parcelle n°0851 P 004

RÉFÉRENTIEL : PLAN PARCELLAIRE CADASTRAL - SITUATION AU PLAN CADASTRAL "DERNIÈRE SITUATION"

Cet extrait constitue un résumé des informations officiellement disponibles à l'administration en date du **15/12/2021**. La consultation de la Banque de Données de l'état des Sols (BDES) mise en place par la Direction de la Protection des Sols, vous permet d'obtenir des informations plus complètes et le cas échéant de solliciter une rectification des données.

PLAN DE LA PARCELLE OBJET DE LA DEMANDE ET DES DONNÉES ASSOCIÉES



SITUATION DANS LA BDES

Le périmètre surligné dans le plan ci-dessous est-il :

■ Repris à l'inventaire des procédures de gestion de la pollution du sol et/ou à l'inventaire des activités et installations présentant un risque pour le sol (Art. 12 §2, 3) ? : **Non**

■ Concerné par des informations de nature strictement indicative (Art. 12 §4) ? : **Non**

Cette parcelle n'est pas soumise à des obligations au regard du décret sols

MOTIF (S) D'INSCRIPTION A L'INVENTAIRE DES PROCEDURES DE GESTION DE LA POLLUTION DU SOL (Art. 12 §2, 3)

Néant

MOTIF (S) D'INSCRIPTION A L'INVENTAIRE DES ACTIVITES ET INSTALLATIONS PRESENTANT UN RISQUE POUR LE SOL (Art. 12 §2, 3)

Néant

DONNEES DE NATURE STRICTEMENT INDICATIVE (Art. 12 §4)

Néant

<sup>2</sup>A : parcelle (**Active**) dans le référentiel utilisé; M : parcelle qui n'est plus active dans le référentiel utilisé car elle a subi un remaniement du plan cadastral (**Mutation**) .

15/12/2021

Dossier : Bentin  
 Nom de la personne : Bentin, Patrick  
 Identification de la personne : 55090513560

## Détail de l'article sélectionné

Division cadastrale : 25763 WATERLOO 3 DIV

Identification et droits éventuels du ou des propriétaires				
Nom	Rue	Commune	Droits	Autre(s)
Bentin - Antoine	Rue Meyerbeer, 170	1180 Uccle (Belgique)	VE 1/100	Droit réel portant sur une partie d'un bien impossible à diviser : Oui
Bentin - Patrick	Avenue de Malmaison, 29	1410 Waterloo (Belgique)	VE 99/100	Droit réel portant sur une partie d'un bien impossible à diviser : Oui

## Biens associés : Superficie totale 749 - Situation le : 15/12/2021

Situation	Pol/Wa	Section	Numéro de la parcelle	Nature	Superf. en ca	Contenance en m3	Classement et revenu à l'ha ou année de la fin de construction	Code	Montant
1 - AV DE MALMAISON 29		I	0851P4P0000	MAISON	749	---	1967	2F	3019



## Annexes

**1 - Division cadastrale : 25763 - WATERLOO 3 DIV - Numéro de section : I - Numéro de la parcelle : 0851P4P0000****Information sur la Parcelle**

Code et description commune administrative (INS) : 25110 - WATERLOO

Code et description vérification contenance : T - Titre

Ordre des composantes de la parcelle : 01

ID situation PUR : 13691155

Coordonnée X : 152752

Coordonnée Y : 156554

**Information sur le Bâti**

Nombre de salles de bains : 1

Numéro de bloc : \*

Surface bâtie : 112

Chauffage central : Oui

Code et description indice de la construction : 30 - Villa

Code et description qualité de la construction : N - Normale

Code et description type de construction (nombre de façades) : B - Mitoyen sur un côté

Code et description nature cadastrale du PUR : 200 - MAISON

Code détail partie privative : \*\*\*\*

Nombre d'étages hors-sol : 1

Nombre de garages : 1

Combles habitables : Oui

Nombre de logements : 1

Nombre de pièces habitables : 6

Numéro de PUR : AC02.KK09.VI

Superficie utile : 190

**Information sur l'Adresse**

Code postal : 1410

Code et description commune administrative (INS) : 25110 - WATERLOO

Numéro de police pour le tri : 29

**Information sur la Situation Patrimoniale**

Inscription article précédente : NA

Régistration article : NA

Timestamp version début situation patrimoniale : 2016-05-25

Date fiscale de début de la situation patrimoniale : 2016-05-17

Date juridique de début de la situation patrimoniale : 2016-05-17

ID de la situation patrimoniale : 202167164

**Information sur la situation Parcelle**

Année de début situation parcelle : 1985

Code détail partie privative : \*\*\*\*

ID situation parcelle : 13669814

**Information sur le Sol**

Code et description nature PUR : 200 - MAISON

Code et description type de PUR : 2 - Terrain

Numéro de PUR : AC02.KK10.VH

Situation non-bâti : AV DE MALMAISON



## Extrait du plan parcellaire cadastral

Centré sur :  
WATERLOO 3 DIV

Situation la plus récente  
Fait le 15/12/2021  
Échelle : 1 : 1000

